



TERRENO EDIFICABILE - PROGETTO VILLA UNIFAMILIARE

Terreno edificabile di 577 mq con possibilità di realizzare villa unifamiliare indipendente di circa mq 140 fuori terra più interrato.

Ottima posizione panoramica con visuale sul borgo di Etroubles e splendida vista sulla Grande Rochère.

A due passi dalle piste da sci di Crevacol (discesa) e di Etroubles/Flassin (fondo), dai sentieri di montagna, dal percorso vita e dal parco giochi.

Con progetto e oneri di urbanizzazione e costruzione già versati (vincolo destinazione abitazione prima casa).

Prediaposizione per allacciamento su strada della fogna, della corrente elettrica, dell'acquedotto e per la fibra.

Il terreno è stato già scavato e sono stati realizzati i terrazzamenti.

E' possibile visionare il progetto della casa presso la sede dell'agenzia.

Sono compresi nella vendita tre lotti di terreno agricolo adiacenti.

Le descrizioni e i dati degli immobili sono indicativi e non costituiscono vincolo contrattuale.

Dati immobile

Codice:	100009
Tipologia:	Terreno
Comune:	Etroubles (AO)
Indirizzo:	STRADA VACHERY (AO)
Superficie:	557
Prezzo:	€ 110.000

<https://www.santorsoimmobiliare.it/immobili/terreno-edificabile-progetto-villa-unifamiliare>

Immobiliare Sant'Orso

Via Conte Crotti, 19

11100 Aosta (AO)

Tel. +39 0165 217703 - e-mail: info@santorsoimmobiliare.it